

Konut Sektör Raporu

Müşteri Adı

.....

Rapor Tarihi

.....

Rapor No

.....



İçindekiler

BÖLÜM 1 - GELİŞMELER VE TRENDLER

- 1.1 Türkiye’de Konut Sektörü ve Dünya’daki Yeri
- 1.2 Son Bir Yıl İçinde Yaşanan Gelişmeler
- 1.3 Gelecek Yıla Bakış
- 1.4 Konut Sektöründe Yeni Trendler

BÖLÜM 2 - KONUT SEKTÖRÜ VERİLERİ

2.1 Konut Satışı Verileri

- 2.1.1 İl Bazında Konut Satışları - Ülke Geneline Göre Konumu
- 2.1.2 İlçe Bazında Konut Satışları

2.2 Ruhsat-Yapı Kullanma İzni Verileri

- 2.2.1 İl Bazında Ruhsat ve Yapı Kullanma İzinleri - Ülke Geneline Göre Konumu
- 2.2.2 İlçe Bazında Konut Satışları

2.3 İlçe Bazında Konut Satış - Ruhsat Verilerinin Karşılaştırılması

2.4 İpotekli Satış Verileri

- 2.4.1 Son 5 Yılın Ortalama Konut Kredisi Faiz Oranları
- 2.4.2 İlçe Bazında İpotekli ve Diğer Satış İstatistikleri

2.5 Yabancılara Satış Verileri

BÖLÜM 3 – KONUT SEKTÖRÜ

3.1 Konut Sektörünü Etkileyen Ekonomik Veriler

- 3.1.1 Demografik Yapı ve Beklenen Değişimler
- 3.1.2 Sosyoekonomik Yapı ve Beklenen Değişimler

3.2 Mevcut Konut Stoku

3.3 Kentsel Dönüşüm Bölgeleri

3.4 Markalı Konut Projeleri

- 3.4.1 İnşaat ve Proje Aşamasındaki Konut Projeleri

3.5 Mevcut ve Markalı Konut Brüt/Net Alanları

3.6 Mevcut ve Markalı Konut Metrekare Birim Değerleri

3.7 İlçe Bazında Yatırımın Geri Dönüş Süresi

3.8 İlçe Bazında Konut Satış Hızları ve Arz-Talep Değerlendirmesi

BÖLÜM 4 - DEĞERLENDİRME

4.1 SWOT Analizi

4.2 İl Bazında Genel Değerlendirme

- 4.2.1 İstatistik ve Pazar Araştırmaları Doğrultusunda Arz-Talep Analizi
- 4.2.2 İl Bazında Konut Sektörüne Yönelik Beklenen Gelişim ve Öngörüler
- 4.2.3 Hasılat Paylaşım Oranları

4.3 Yönetici Özeti