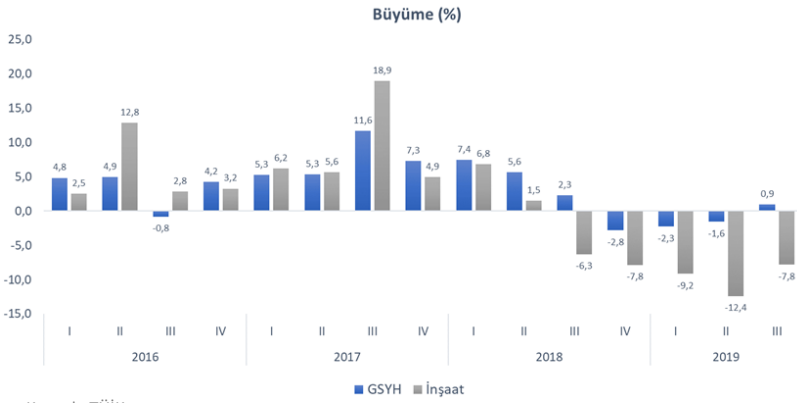


ODAK

BÜYÜME

03.12.2019



Kısa Kısa

Geçtiğimiz çeyrekte, yıllık bazda gayrisafi yurt içi hasıla (GSYH) %0,9 büyürken, inşaat sektörü -%7,8 daralmıştır. Böylece, inşaat sektörü son beş çeyrekte üst üste daralma göstermiştir. Veri tarihinde, sektör daha önce 2001 yılı 1. çeyrek itibarıyla beş çeyrek, 2008 yılı 2. çeyrek itibarıyla da yedi çeyrek üst üste daralma göstermişti.

Sektörün daralması büyümeyi olumsuz şekilde etkilemeye devam etmektedir. İnşaat sektörü geçen çeyrekle aynı şekilde büyümeyi 0,6 puan sınırlamıştır.

İnşaat sektörünün GSYH'deki payı ise sektördeki daralmaya paralel olarak düşüş göstermeye devam etmektedir. Sektör en son 2018 yılının 2. çeyreğinde büyüme gösterdiğinde sektörün GSYH'deki payı %7,75 iken, 2019 yılı 3. çeyrekte sektörün payı % 6,71'e gerilemiştir.

Proje geliştirme, bina inşaatı, altyapı yatırımları gibi kalemleri kapsayan inşaat faaliyetlerini yıl içerisinde inşaat maliyetlerinin artış göstermesi ile talepteki daralma etkilemiş ve sektörün büyümesini sınırlandırmıştır.

Sektörde kalıcı bir toparlanma sürecinin henüz olmadığı görülmektedir. Bununla birlikte, finansal koşullardaki iyileşmenin etkisiyle yılın son çeyreğinde inşaat sektöründe büyüme rakamlarının bu çeyreğe kıyasla daha olumlu gerçekleşmesi beklenmektedir.

