

Malatya Alışveriş ve Yaşam Merkezi'nin Ekim 2009'da Açılıyor

Rönesans Group'un sahibi Erman Ilıcak'ın başkanlığını yürüttüğü, 32 işadamından oluşan Malatya Girişim Grubu AŞ'nin 200.000.000 USD'lik yatırımla hayata geçireceği belirtilen alışveriş merkezi, 5 yıldızlı otel, hastane, kongre merkezi ve konuttan oluşan karma projesinin inşai faaliyetlerinin devam ettiği öğrenildi. Toplam kiralanabilir alanı 50.940 m² olan, içinde 160'a yakın mağaza bulunacağı açıklanan alışveriş merkezinin Ekim'de açılacağı; projenin tamamının ise 2012'de bitirilmesinin hedeflendiği açıklandı. Projede ayrıca 280 konutun bulunacağı öğrenildi.

Bize Ulaşın:

www.tskbqd.com.tr

www.tskbqd.com

Taşyapı, Doğan Ailesi İle Gerçekleştirdiği Trump Towers Ortaklığından Ayrıldı

Şişli'de Doğan ailesi ve Taşyapı'nın ortak olduğu, Yeşil İnşaat'ın isim hakkına sahip olduğu Trump Towers projesinde projenin % 50 ortağı ve yüklenicisi olan Taşyapı İnşaat'ın projedeki % 50 hissesini 125.000.000 USD'ye Doğan ailesine sattığı öğrenildi.

Tepe İnşaat`tan Ankara`da Süper Lüks İş Merkezi

Tepe İnşaat, Ankara`da üst gelir grubu ile iş dünyası profesyonellerine yönelik hazırladığı Tepe Prime projesini başlattığı öğrenildi. Bilkent Köprüsü`nden hemen sonra, kentin batıya doğru en hızlı gelişen aksı Eskişehir Yolu 9. kilometresinde yer alan projede; 218 adet ofis, 100 adet stüdyo ve 37 adet mağaza bulunacağı, 28.227 m²'lik arsada toplam inşaat alanının 92.750 m² olarak gerçekleştirileceği açıklandı. 18 ve 19 katlı iki bloktan oluşan Tepe Prime projesinin toplam yatırım bedelinin 200.000.000 USD olduğu belirtildi.

TMSF, Toprak Center'ı Satışa Çıkardı.

TMSF Toprak Grubu'nun fona olan borçlarının tasfiyesi amacıyla gruba ait taşınmazların satışı çerçevesinde İstanbul Beşiktaş'ta bulunan, Toprak Center olarak adlandırılan taşınmazın, açık artırma yoluyla satılacağı öğrenildi. Kamu alacağının tamamı "henüz" tahsil edilemediğinden, protokol teminatları arasında bulunan Toprak Center'ın, Beşiktaş ilçesi, Abbasağa mahallesi, 48 Pafta, 336 Ada, 14 ve 31 numaralı parsellerde kain taşınmazların, toplam 103.000.000 TL muhammen bedel üzerinden 14 Temmuz 2009 tarihinde ihaleye çıkarılacağı, gayrimenkulün ikinci satışının, 21 Temmuz 2009 tarihinde gerçekleştirileceği kaydedildi.

Tepebaşı'ndaki ABD Konsolosluk Binası Otel Olacak

Tepebaşı'ndaki ABD eski konsolosluk binasının 49 yıllığına Serdar Bilgili'ye kiralandığı öğrenildi. ABD Konsolosluk'u'nun İstinye'deki, "Kartal Yuvası" olarak tanımlanan 90 dönümlük araziye taşınmasının ardından boş kaldığı belirtilen İstanbul'un Beyoğlu ilçesinde, Tepebaşı semtinde yer alan konsolosluk binasının yaklaşık 4.000 m² alanı kapsadığı öğrenildi.

Garage Group İnşaata İddialı Girdi

Garage Group bünyesinde faaliyet gösteren Garage İnşaat'ın, İstanbul'un farklı bölgelerinde bulunan 5 yeni proje ile 200.000.000 USD'lik yatırım yapacağı öğrenildi. Projelerin Garage Zekeriyaköy Evleri, Garage Simplicity Evleri, Garage Tower Merter, Kartal Ticaret Merkezi ile Garage Yenidoğan Evleri'nden oluştuğu ve toplamda 654 konut ile 200 işyeri olduğu açıklandı.

Forum Kayseri AVM'nin Temeli Atıldı

Kayseri kent merkezinde yıkılan Atatürk Stadı'nın yerine kurulacak olan Forum Kayseri Alışveriş ve Yaşam Merkezi ile Forum Kayseri Residence'in 15 Haziran 2009'da temelini atıldığı öğrenildi. 250.000.000 Euro'luk yatırımla hayata geçirileceği belirtilen projenin 2011'in 2'nci çeyreğinde tamamlanacağı açıklandı. Karma kullanım projesi Forum Kayseri Alışveriş ve Yaşam Merkezi içinde toplam 150.000 m²'lik kapalı alan, yaklaşık 65.000 m² kiralanabilir alan yer alacağı belirtildi. Multi Turkmall'un Anadolu'daki ilk lüks konut projesi olacağı belirtilen 49.000 m² inşaat alanına sahip Forum Kayseri Residence'ta 6 farklı tipte dairenin yer alacağı ve satışların talep sırasına göre gerçekleştirileceği öğrenildi.

Seyrantepe Spor Kompleksi İhalesi İptal Edildi

TOKİ Galatasaray Kulübü Seyrantepe spor kompleksi yapımı inşaatının onaylı iş programına göre % 66 seviyesinde olması gerekirken, % 24'ler seviyesinde bulunduğu, işçi ücretlerinin zamanında ödenmediği, gerekli işçi, malzeme ve teçhizatın yüklenici firma tarafından sağlanmadığı, inşaatta herhangi bir çalışma olmadığı hususlarında yüklenici Eren Talu Mimarlık A.Ş. ile Alke İnşaat Sanayi A.Ş. Ortak Girişimi'ne Noter kanalı ile 2 kez fesih ihtarnamesi gönderildiği öğrenildi.

İSTANBUL REstate, 9. Gayrimenkul Zirvesi Gerçekleştirildi

Bu yıl 9.su düzenlenen Gayrimenkul Zirvesi 2 Haziran 2009 tarihinde Lütfi Kırdar Uluslararası Kongre ve Sergi Salonu'nda gerçekleşti. TSKB, TSKB Gayrimenkul Değerleme ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı organizasyonda hem sponsor hem de fuar katılımı ile yer aldı. Real Vienna işbirliği ile düzenlenen etkinlikte, 3-4 Haziran 2009 tarihlerinde zirveyi fuar ve paralel oturumları takip etti. TSKB Gayrimenkul Değerleme Genel Müdürü Işıl DİNÇER, "Ofis ve Lojistik Yatırımları" konulu panelde konuşmacı olarak yer aldı.

Otel Sektöründen Haberler

*Hilton Otelleri'nin, Türkiye'deki 9. otelini Sarıgerme'de Dalaman Golf Resort&Spa adıyla, 19 Haziran 2009'da açtığı öğrenildi. Otel, Hilton'un Türkiye'deki ilk Worldwide Resort oteli olarak tanıtıldı.

*Marriott International'ın Courtyard by Marriott markasının Türkiye'deki ilk halkası İstanbul Airport Oteli'nin Halkalı'da Mayıs ayı sonunda açıldığı öğrenildi.

Haberler basın ve internet haberlerinden derlenmiştir.