



Çeşme Marina'nın Temeli 26 Ekim 2009'da Atıldı.

2006 yılında Yap-İşlet-Devret modeliyle IC Holding ve İngiliz Camper&Nicholsons şirketi tarafından 25 yıllığına kiralanın Çeşme Marina'nın temel atma töreninin 26 Ekim 2009'da yapıldığı öğrenildi. Yaklaşık 12.000.000 Euro yatırım yapılacak açıklanan Çeşme Marina'nın; Çeşme'nin mimari yapısı ve tarihi dokusu ön planda tutularak tasarlanan marinanın Mayıs 2010'da açılmasının planlandığı öğrenildi.

Marinanın toplam 34.500 m²'lik bir alanda yapılacağı, 60 m. uzunluğuna kadar tekneleri ağırlayabileceği ve 375 tekne bağlama kapasitesi, karada 100 teknelik park sahası, yatçılar için her türlü konfor ve hizmetin sunulacağı teknik destek ve hizmet ünitelerinden oluşacağı belirtildi.

İş GYO, Paşabahçe'nin Tuzla'daki Fabrika Arazisini Satın Aldı

İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'nın, Paşabahçe Cam'ın Tuzla'daki porselen fabrikası ve arazisini proje geliştirmek amacıyla satın aldığı öğrenildi. Kanlımandıra Mevkii'nde bulunan, tapunun 20 pafta, 1329 no'lu parselinde kayıtlı 53.200 m² yüzölçümlü arazi ve üzerindeki porselen fabrikası için İş GYO'nun 22.525.000 TL bedel ödediği açıklandı.

Sabiha Gökçen Uluslararası Havalimanı'nın Yeni Terminal Binası Açıldı

Sabiha Gökçen Havalimanı'nın yeni terminal binası ve eklerinin 31 Ekim 2009'da hizmete açıldığı öğrenildi. İstanbul Sabiha Gökçen Uluslararası Havalimanı'nın 20 yıllık işletme hakkını 1.932.000.000 Euro (KDV dahil 2.280.000.000 Euro) karşılığı devralan ve devir işlemlerinin ardından yeni terminal ve eklerinin yapımını gerçekleştiren İSG, 18 ay gibi bir sürede toplam 500.000.000 Euro'luk bir yatırımla gerçekleştirdiği öğrenildi. İnşaatı tamamlanan birimler arasında yeni iç ve dış hatlar terminali, 4.718 araç ve 72 otobüs kapasiteli katlı otopark, 128 odalı havalimanı oteli, VIP binası ve apron manzaralı CIP bölümünün yer aldığı açıklandı.

Yeşil İnşaat'tan 2. Trump Tower ve Topkapı'ya Yeşil Plaza 2 Geliyor

Yeni projeleriyle ilgili olarak Yeşil İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Engin Yeşil, Topkapı'daki Yeşil Kundura binasının yanındaki 10.000 m²'lik arsa üzerinde otel ve rezidanstan oluşacak bir proje yapmak istediklerini açıkladı. Yaklaşık 30.000.000 USD'lik projede 200 adet residence ve otel olacağı, projeye 2010 yılında başlanmasının planlandığı, Türkiye'nin en yüksek binasının yapılması amacı ile 270 m. yükseklik için izin istendiği öğrenildi. Yeşil İnşaat'ın Levent'e 2. Trump Tower projesi gerçekleştirmek istediğini de belirten Yeşil, bu projenin alt katlarında iş merkezleri, üst katlarıdaysa residence dairelerin olacağını, proje için arsa arayışlarının sürdüğünü ve projenin 3-4 yıl içinde tamamlanmasının planlandığını belirttiği öğrenildi. Yeşil İnşaatın Zekeriyaköy'e 50 villalık bir konut projesi yapacağı da açıklanan bilgiler arasındadır.

Edip Gayrimenkul ve Ağaoğlu, Mahmutbey'deki 1. Kule Rezidans için Anlaştı

Edip Gayrimenkul ile Ağaoğlu Şirketler Grubuna bağlı Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş. arasında 30 Ekim 2009 tarihinde, 1. Kule Rezidans İnşaatı ve Satışı konularını kapsayan Gayrimenkul Satış Vaadi-İnşaat Yapım ve Hasılat Paylaşımı Sözleşmesi imzalandığı öğrenildi. "Tamamı 55.193,17 m² yüzölçümlü, 212979/800000 arsa payı Edip Gayrimenkul Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait olan pay üzerinde yapılacak olan konut, işyeri, home-office kullanım amaçlı, sosyal tesisleri de olan toplam 520 adet bağımsız bölümlü 'Ağaoğlu&Edip 212 İstanbul My Residence' adında olacağı ve inşa edilecek yapının % 38'inin satış hasılatının Edip Gayrimenkul'e kalacağı, projenin satışlarına Aralık 2009'da başlanacağı ve inşaatın süresinin 26 ay olduğu ve projeden Edip Gayrimenkul'ün 25.000.000 Euro civarında gelir beklentisi olduğu açıklandı.

Dev Akvaryum Turkuazoo, 22 Ekim'de Ziyarete Açıldı

İstanbul Bayrampaşa'da Forum İstanbul AVM içinde yer alan dev akvaryum Turkuazoo'nun, 22 Ekim 2009'da ziyarete açıldığı öğrenildi. Akvaryumun 17.000.000 Euro'luk bir yatırımla 8.000 m²'lik alan üzerinde kurulduğu, 5.000.000 litre su ile doldurulduğu, 80 m. uzunluğundaki tünelinin iki duvarının ve tavanının tamamen akvaryum olduğu öğrenildi. Avrupa'nın önde gelen teknoloji ürün mağazası Saturn'ün ise 29 Ekim'de, Forum İstanbul AVM içinde Türkiye'deki ilk mağazasını açtığı öğrenildi.

Kuyumcukent, Kuyumcukent Bazaar AVM için Evlilik Konseptini Seçti

Yeni Bosna'da konumlu Kuyumcukent Kompleksi içinde yer alan AVM kısmının Kuyumcukent Bazaar AVM adı ve "Evlilik Konsepti" ile farklılaşmayı seçtiği; AVM'de gelinlik, damatlık, çeyizlik, beyaz eşya, mobilya, teknoloji, ev dekorasyonu, ev tekstili, ayakkabı, abiye giyim, seyahat acenteleri, 2 adet nikah salonu, hediye eşya mağazaları gibi evlilik aşamasındaki ihtiyaçların tek çatı altında toplanacağı öğrenildi.

Expo Real 2009 ve Perakende Günleri 2009 Fuarları Düzenlendi

Expo Real 5-7 Ekim 2009 tarihleri arasında 12. kez Yeni Münih Ticaret ve Fuar Merkezi'nde düzenlendi. Türkiye'den 39 firmanın katıldığı öğrenildi. Perakende Günleri 2009 ise 21-22 Ekim 2009'da Lütfi Kırdar Kongre ve Kültür Sarayı'nda gerçekleştirildi.

Otel Sektöründen Haberler

*World Travel Awards 2009'da Mövenpick Hotel İstanbul'un, 180.000 turizm otoritesinin oyuyla 'Avrupa'nın En İyi İş Otel'i' ödülünü, Concorde De Luxe Resort Hotel'in ise Avrupa'nın ve Türkiye'nin "En İyi Herşey Dahil Otel'i", Türkiye'nin "En İyi Aile Otel'i" ödülleri kazandığı öğrenildi.

*Büyükşehir Belediyesi'nin, Beyoğlu İstiklal Caddesi'ndeki 551 m²'lik arsa üzerinde yer alan 6 katlı binasını satışa çıkarmaya hazırlandığı, İstanbul Büyükşehir Meclisi'nin aldığı kararla belediye hizmet alanından turizm ve ticaret alanına dönüştürülen binanın yıkılıp otel, alışveriş merkezi, ofis veya residence olarak yeniden inşa edilebileceği öğrenildi.

*Çeşme Otelciler Birliği (ÇEŞTOB)'nin, ilçedeki 30 otelin aynı anda tadilat girip yenilenmesi ve 2010 yaz sezonuna yetişmesi için özel bir banka ile 20.000.000 TL'lik kredi anlaşması yaptığı öğrenildi.

*Akay Grup tarafından Van Gölü kenarında şehrin en lüks oteli olacağı belirtilen Van Rescate'nin inşaatına başlandığı açıklandı. Otelin 56 oda ve 110 yatak kapasiteye sahip olacağı, proje değerinin yaklaşık 5.000.000 USD olduğu, 2010'da açılmasının planlandığı öğrenildi.

*Yeşil İnşaat'ın, Bodrum Türkbükü'nde Dedeman ile ortak olan 135.000 m² arsaları üzerine resort otel, SPA ve villalardan oluşan karma bir proje yapacakları öğrenildi.

Haberler basın ve internet haberlerinden derlenmiştir.

Bize Ulaşın:

www.tskbqd.com.tr

www.tskbqd.com